

**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Powiecie Wrocławskim**

ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. (71)72-21-788

PNB.7353-173.6861.2015

Wrocław, dnia 12 listopad 2015r.

DECYZJA NR 331/2015

Na podstawie art. 55 pkt 1, art. 83 ust. 1 i art. 59 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. Nr 1409 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku spółki Vienna spółka akcyjna Wysoka Park spółka komandytowa z dn. 30.10.2015r.

**UDZIELAM
POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE**

16 budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, 8 budynków garażowych wolno stojących czterostanowiskowych na samochody osobowe oraz miejsc postojowych na terenie działki i niezbędnej infrastruktury technicznej

na działce nr 72 przy ul. Motylkowej 21, 23, 23A, 25, 25A, 27, 27A, 29, 29A, 31, 31A, 33, 33A, 35, 35A, 37 w miejscowości Wysoka gmina Kobierzyce.

UZASADNIENIE

Dnia 30 listopada 2015r. inwestor złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie 16 budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, 8 budynków garażowych wolno stojących czterostanowiskowych na samochody osobowe oraz miejsc postojowych na terenie działki i niezbędnej infrastruktury technicznej na działce nr 72 przy ul. Motylkowej 21, 23, 23A, 25, 25A, 27, 27A, 29, 29A, 31, 31A, 33, 33A, 35, 35A, 37 w miejscowości Wysoka gmina Kobierzyce.

Inwestycja realizowana była na podstawie decyzji wydanych przez Starostę Powiatu Wrocławskiego nr 829/2014 z dn. 31.03.2014r., nr 2443/2015 z dn. 14.09.2015r., zatwierdzających projekt budowlany i udzielających pozwolenia na budowę.

Inwestor dołączył do wniosku o pozwolenie na użytkowanie: oświadczenie kierownika budowy, oryginały i kopie protokołów odbiorowych oraz pozostałe wymagane art. 57 ustawy Prawo budowlane dokumenty.

W dniu 10 listopada 2015r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przeprowadził obowiązkową kontrolę budowy. W trakcie kontroli nie stwierdzono wskazanych art. 59a ust. 2, odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego inwestycji, dlatego orzeczono jak na wstępie.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, **za moim pośrednictwem**, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Vienna spółka akcyjna Wysoka Park spółka komandytowa
ul. Rynek 60, 50-166 Wrocław
2. PNB - a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe we Wrocławiu
2. Urząd Gminy Kobierzyce

Z up. Powiatowego Inspektora Nadzoru
Budowlanego w Powiecie Wrocławskim

Sylwester Agaciak
Inspektor nadzoru budowlanego

Niniejsza decyzja jest zgodna z żądaniem
wszystkich stron, w związku z czym na podstawie
art.130 §4 K.p.a. podlega wykonaniu

przed upływem terminu do wniesienia odwołania

Sprawę prowadzi Sylwester Agaciak tel. 71 7221 785 pok. 140
E:\Sylwek\DECYZJE_2015\Pozwolenia na użytkowanie\3_Decyzje\Vienna_Park_sa-pozw na
użytk_(16_bud_mieszk_w_zabud_szereg)\Wysoka.doc

13.11.2015 *Beata Dehacz*
Referent ds. egzekucji administracyjnej

10/1/2014

10/1/2014
10/1/2014
10/1/2014
10/1/2014